

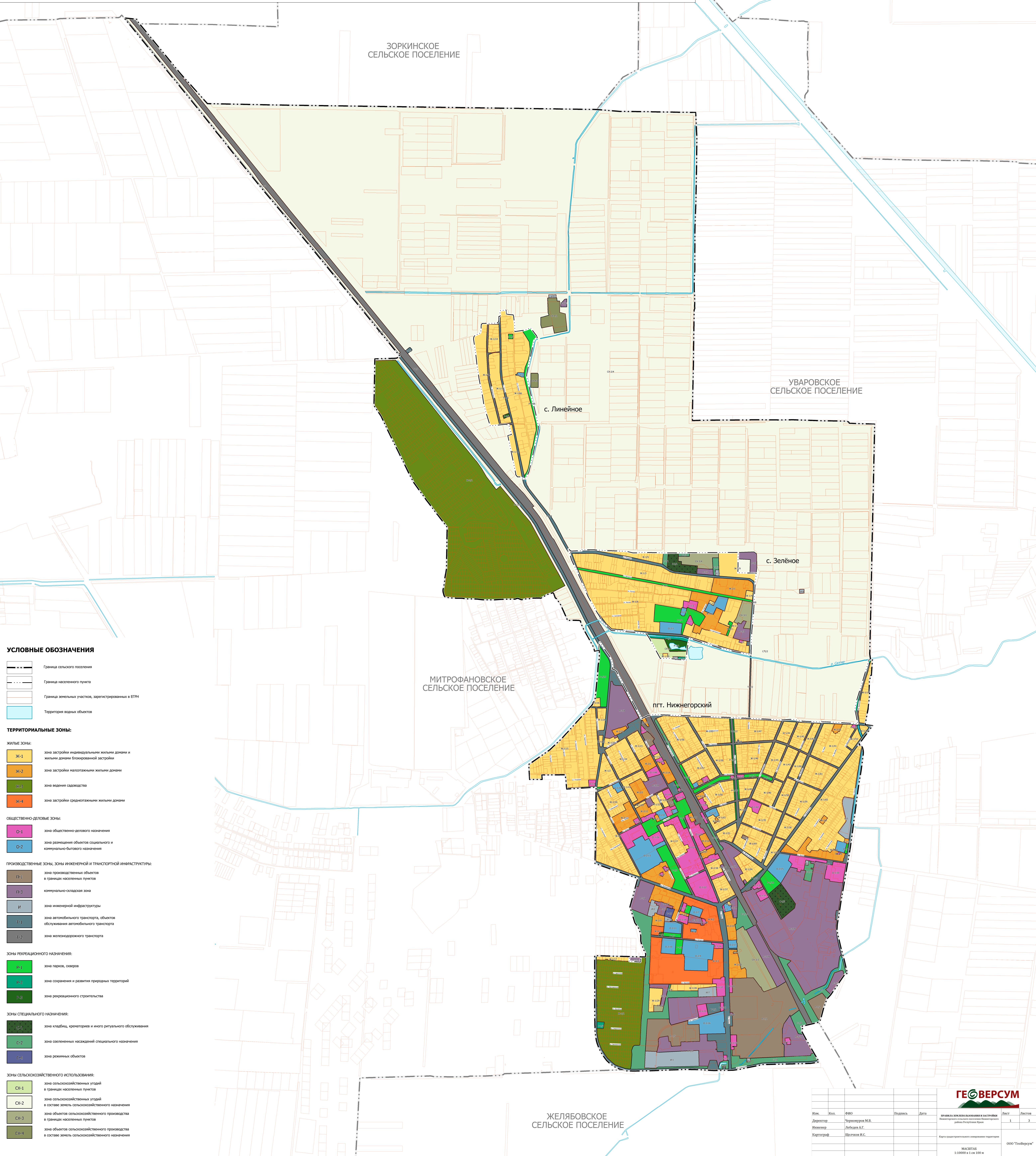


# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

### Карта градостроительного зонирования

М 1:10 000



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН
- Территория водных объектов

#### ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:**
- Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированной застройки
  - Ж-2 зона застройки многоквартирными жилыми домами
  - Ж-3 зона ведения садоводства
  - Ж-4 зона застройки среднететными жилыми домами

- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:**
- О-1 зона общественно-делового назначения
  - О-2 зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
- П-1 зона производственных объектов в границах населенных пунктов
  - П-3 коммунально-складская зона
  - И зона инженерной инфраструктуры
  - Т-1 зона автомобильного транспорта, объектов обслуживания автомобильного транспорта
  - Т-2 зона железнодорожного транспорта

- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- Р-1 зона парков, скверов
  - Р-2 зона сохранения и развития природных территорий
  - Р-3 зона рекреационного строительства

- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- С-1 зона кладбищ, крематориев и иного ритуального обслуживания
  - С-2 зона озелененных насаждений специального назначения
  - С-4 зона речных объектов

- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
- СХ-1 зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов
  - СХ-2 зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения
  - СХ-3 зона объектов сельскохозяйственного производства в границах населенных пунктов
  - СХ-4 зона объектов сельскохозяйственного производства в составе земель сельскохозяйственного назначения

Имя	Кол.	Фами.	Подпись	Дата	Лист	Листов
Директор	Чернышев М.В.				1	3
Инженер	Лобова А.Г.					
Картрифт	Щелкова И.С.					
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ Нижнегорского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым					000 "ГеоВерсум"	
Карта градостроительного зонирования территории					МАСШТАБ 1:10000 в 1 см 100 м	